

## **Referat af bestyrelsesmøde i Vesterlund Grundejerforening den 23. januar 2021**

Med på Skype var Hans Henrik Nørgaard, Jess Hardlei, Carsten Friis Fischer, Malou (Marie Louise) Munkholm og Stinne Fruelund.

For første gang i foreningens historie blev bestyrelsesmødet holdt udelukkende som et virtuelt.

### **1. Siden sidst**

Den nye vestlige badebro er blevet færdig.

Fibernet er etableret. Ifølge entreprenøren OTEK har mellem 80-90 parceller meldt sig til foreløbig. Bestyrelsen er i dialog med OTEK for at følge op på, om der er stampet tilstrækkeligt, efter de har gravet.

Bestyrelsesmedlem i VG Jess Hardlei er valgt ind i bestyrelsen for Foreningen til genopretning af Thorsø. Der vil i år blive gennemført en undersøgelse af vandkvaliteten i Thorsø. Der arbejdes også på at få lavet en undersøgelse, der analyserer de forskellige sedimentlag i søen. Man kan læse om foreningens arbejde på Facebook-gruppen "Foreningen til genopretning af Thorsø", hvor man også kan anmode om at blive medlem.

### **2. Diverse opgaver/projekter**

#### **Generalforsamling 2021**

Bestyrelsen booker hallen i Virklund for at kunne holde generalforsamlingen den 3. søndag i juli, den 18. juli 2021.

#### **Opfølgning på drøftelse af deling af broer fra generalforsamlingen**

Miljø- og Fødevarerklagenævnet stadfæstede i efteråret 2020 Silkeborg Kommunes afgørelse om ikke at give tilladelse til at opføre nye broer ved Thorsø. På generalforsamlingen i juli 2020 blev bestyrelsen opfordret til at finde en løsning på, hvordan man kan formidle kontakten mellem medlemmer, som gerne vil dele deres bro, og medlemmer uden bro. Bestyrelsen har drøftet dette. Der har de seneste år været flere eksempler på, at medlemmer, som ønsker del i en bro, har kunnet finde et andet medlem, som har været villig til at dele sin bro, og indgå en aftale om dette. Det er sket uden bestyrelsens mellemkomst.

Hvis man ikke kan finde et andet medlem at dele bro med, er man meget velkommen til at tage fat i bestyrelsesmedlem Carsten Fischer, som så vil forsøge at formidle kontakten. Bestyrelsen kan ikke garantere, at man kan finde en løsning, men vil gøre sit bedste. Hvis man har en bro, som man er villig til at dele med andre, vil det være meget værdsat, at man lader Carsten det vide ([carsten.fischer@webspeed.dk](mailto:carsten.fischer@webspeed.dk) eller 8662 0205).

#### **Opfølgning på afklaring af adgang til Vesterlund**

På generalforsamlingen i juli 2020 blev det besluttet, at "bestyrelsen skal udarbejde en oversigt over mulighederne for eventuelt at begrænse udefrakommendes adgang til Vesterlund".

Bestyrelsen har været i kontakt med flere forskellige myndigheder. Det ligger klar, at søstien er åben for offentligheden, og den kan ikke lukkes for gående trafik (cykling er ikke tilladt på søstien). Personer, som kommer udefra, må ikke tage ophold på søstien. I praksis kan dette dog være vanskeligt at kontrollere og håndhæve.

Det vil heller ikke være muligt at begrænse udefrakommendes adgang til at bruge Vesterlundvej. Vi mangler dog nogle håndfaste tilbagemeldinger på spørgsmålet om parkering langs vejen. Bestyrelsen vil give en samlet tilbagemelding på spørgsmålet om adgang til Vesterlundvej i løbet af foråret.

Med hensyn til overholdelse af fartgrænserne vil bestyrelsen forsøge at få tilladelse til, at der opsættes et ekstra skilt ved overgangen fra asfalt til grusvej for at sikre opmærksomheden på, at den anbefalede max fart på 30 km/t også gælder i Vesterlund.

### **Støvbindermiddel Dustex**

Bestyrelsen har fået en henvendelse vedr. brug af Dustex på hovedvejen gennem Vesterlund. Det drejer sig om en bekymring for, om midlet kan være skadeligt for søen, hvis det løber ud i Thorsø i forbindelse med regnvejr.

Silkeborg kommune har over for Foreningen til Genopretning af Thorsø pointeret, at støvbindermidlet Dustex ikke er ulovligt, men kommunen anbefaler, at grundejerforeningen ikke bruger det, da der er risiko for, at det løber ud i Thorsø.

Bestyrelsen vil selv tage kontakt til Silkeborg Kommune for at få en uddybet forklaring på kommunens vurdering af støvbindermidlet. Herefter vil vi træffe beslutning om, hvorvidt vi vil bruge støvbindermidlet i foråret 2021.

Bestyrelsen foreslår, at den fremadrettede brug af midlet bliver drøftet på generalforsamlingen i juli 2021, hvor fordele og ulemper vil blive taget op, og der kan træffes en beslutning om videre brug af midlet.

### **Afledning af regnvand ved indkørslen til Vesterlund**

Ved kraftige regnskyl står der indimellem vand ved indkørslen til Vesterlund, fordi afløbsristen stoppes af jord, grus, blade mv. Bestyrelsen vil gå i dialog med kommunen og en entreprenør for at undersøge, hvilke muligheder der er for at finde en bedre løsning.

### **Badestederne**

Der vil blive sat nye planker på bænkene ved det vestlige badested. Der vil desuden blive fyldt jord på for at sikre, at niveauforskellen mellem den nye bro, som er lidt højere end den gamle, og terrænet ikke er for stor.

Bestyrelsen igangsætter en tilsvarende reovering af det østlige badested. Vi håber at få det ordnet inden sommersæsonen.

### **Fælles grenindsamling**

Den fælles grenindsamling bliver gennemført igen i år. Indsamlingen finder sted kort tid efter påskeferien. Der bliver rundsendt nærmere information til alle medlemmer.

### **Nedskæring af bevoksning på søstien**

Bestyrelsen besluttede, at det er en fordel at holde bevoksningen på søstien nede løbende, så den ikke vokser sig for stor og umfangsrig. Der vil blive skåret ned i løbet af vinteren og det tidlige forår for at undgå at forstyrre faunaen i området. Vi sikrer, at der er godkendelse fra kommunen til at gennemføre arbejdet.

### **Halvtaget ved petanque banen**

Der vil blive sat nye trapezplader på, så taget igen er uden huller.

### **3. Næste møde**

Afholdes torsdag den 4. marts 2021.

### **4. Eventuelt**

Som bekendt var der i 2020 betydelige problemer med affaldssorteringen på fællespladsen, og bestyrelsen var adskillige gange nødt til at bestille ekstra tømninger. Vi har nu modtaget en faktura fra Silkeborg Forsyning og kan oplyse, at de ekstra tømninger i 2020 samlet har kostet grundejerforeningen ca. 9.000 kr.!

Der skal derfor nok engang lyde en venlig opfordring til at sortere affaldet korrekt, når det afleveres i containerne på fællespladsen, og husk at gøre gæster, lejere og håndværkere opmærksomme på det også. Link til Silkeborg kommunes affaldsguide:

<https://727.ipapercms.dk/Silkeborgforsyning/Genbrugogaffald/Fremtidensaffald/affaldsguide-2017-ipaper/?referrer=http%3A%2F%2Fintranet.silkeborgforsyning.dk%2FFremtidens-affald.aspx%3FID%3D3493%26Purge%3DTrue>