

Referat fra bestyrelsesmøde 3. marts 2019 i Vesterlund Grundejerforening

1. Handler siden sidste møde

Siden sidste møde har der været to handler. Grundejerforeningen har underskrevet skøder ifm. salg af nr. 112 og nr. 219. Vi byder vores nye medlemmer velkommen i Vesterlund og glæder os til at møde dem.

2. Status på opgaver

Kloakering

Kloakeringen følger de udmeldte planer og arbejdet ventes færdiggjort til sommer.

Ny Lokalplan

Silkeborg Kommune er i gang med at udarbejde et forslag til en ny lokalplan. Kommunen forventer, at alle kan se forslaget i april. Dernæst der vil være 4 ugers høringsfase, og lokalplanen kan formentlig vedtages i maj.

VG har givet sit input til kommunen.

Det skal bemærkes, at alle medlemmer kan give deres besyv med, når kommunen sender forslag til ny lokalplan i høring. Alle medlemmer vil blive kontaktet direkte i deres e-boks.

Fælles affaldsstation

Bestyrelsen vil gerne opfordre alle medlemmer og deres gæster/lejere til at hjælpe med at holde området omkring affaldsstationen ordentligt og ryddeligt.

Specielt skal tomme plastposer i beholderen til ”restaffald” på egen grund og ikke efterlades ved den fælles affaldsstation.

Når kloakeringsarbejdet er afsluttet, vil vi lave afskærmningen pænere omkring affaldscontainerne.

Både langs Søstien

Vi kan konstatere, at 4-5 både er fjernet fra sø-stien, og samme antal nye både er kommet til.

Ligesom sidst vil bestyrelsen gerne opfordre bådejere til at fjerne både langs sø-stien, der ikke bruges.

Flere både har ikke været brugt i mange år og for at undgå at mange både skæmmer vores dejlige område, opfordrer bestyrelsen til at fjerne både, der ikke bruges.

Beskæring langs sø-stien

Bestyrelsen iværksatte sidste år en beskæring langs sø-stien, og arbejdet vil fortsætte i 2019 og ventes færdiggjort til efteråret.

Vejene

Den generelle stand af vejene blev drøftet, og der er enighed om, at de har været i ok stand.

Der skal i forlængelse af kloakeringen findes en god løsning på nyt underlag på Højborgvejen. Bestyrelsen vil indhente tilbud på forskellige løsningsmuligheder. Mulighederne vil blive drøftet med beboerne på Højborgvej.

Gældende aftale er, at omkostningen for renoveringen deles 50/50 mellem VG og Højborgvejens parceller.

Grenindsamling

Vi minder om, at der er grenindsamling i april og tilmeldingsfristen er 1. april.

Beboelse og udlejning i vintermånederne

Bestyrelsen kan se, at mange huse bebos i vintermånederne, og ikke alle steder sker det under lovlige omstændigheder.

Bestyrelsen vil opfordre til, at alle medlemmer bruger sommerhusene lovligt, dvs. ikke langtidsudlejer eller selv har permanent ophold uden tilladelse hertil.

Vesterlund er et dejligt sommerhusområde, og bestyrelsen ønsker, at området forbliver sådan. Vesterlund skal ikke udvikle sig til et villakvarter, men forblive et naturskønt fristed.

3. Eventuelt

Intet

4. Næste møde

Næste møde afholdes den 1/6-2019 kl. 10:00