

Referat af bestyrelsesmøde i Vesterlund Grundejerforening den 23. august 2022

Til stede var: Malou Munkholm, Stinne Fruelund, Esben Sivesgaard, Jess Hardlei, Hans Henrik Nørgaard

1. Drøftelse og vedtagelse af ny forretningsorden for bestyrelsen, herunder fordeling af opgaver

Fordelingen af opgaverne fremgår af den nye vedhæftede forretningsorden.

2. Godkendelse af udkast til referat af generalforsamlingen den 17. juli 2022

Godkendt, det underskrives og lægges på hjemmesiden.

3. Diverse opgaver

a. Kontingentopkrævning for 2022-2023

Der sendes i september opkrævning ud med e-mail som vanligt, og kassereren følger op på, at der bliver indbetalt.

b. Vedligeholdelse af veje

Carl Kjeld Jacobsen (225) vedligeholder fortsat vejen. Det blev drøftet, om der kan gøres noget ved vejen for at jævne den yderligere og sikre, at den afvandes rigtigt og mindske risikoen for huller.

Det forventes, at der stadig skal laves vedligehold på vejen.

Esben indhenter bud på mulige løsninger.

Ved indkørslen til området, på stykket med asfalt, er der udfordringer, når der er voldsomme regnskyl, og/eller risten stopper til. Det blev drøftet, hvad der kan gøres for at afhjælpe vandtilstrømningen.

Esben indhenter bud på mulige løsninger.

c. Udbedring af søstien foran nr. 245

Der er tidligere taget kontakt til en entreprenør, som kan lave en grøft og lægge nogle rør under stien ud i søen og derefter lægge et ekstra lag grus på stien.

Esben følger op på pris, samt hvorvidt der bliver behov for at fjerne træer (ikke på søsiden af stien).

d. Beskæring af bevoksning langs søstien

Aftalt at bede Carsten (Fischer) og Kent (Gantriis) om at foretage beskæring snarest muligt.

e. Forsøg på genetablering af udsigt fra Højborg-grunden

Bestyrelsen har fået en henvendelse om, at der kan være mulighed for at genskabe noget af udsigten på Højborggrunden, idet en grundejer kan være villig til at fælde noget på sin grund, mod at der bliver plantet noget i kanten til Højborg-grunden for at mindske indkigget.

Jess går videre med det.

f. Forslag om krolfbane, kroketspil, kongespil og badmintonnet på fællesgrunde

Der er kommet forslag om at etablere en Krolfbane på nr. 164 Højborg-grunden. Bestyrelsen besluttede, at foreningen kan finansiere materialerne til at etablere banen, men det blev besluttet, at foreningen ikke betaler for udstyr (køller/bolde etc.) Hvis der er plads til det på nr. 164, kan vi iværksætte, at der kommer stolper op til badmintonnet (igen må man selv medbringe net og ketchere).

g. Hyre Carsten Fischer til løsning af diverse mindre opgaver som han har varetaget hidtil

Det blev aftalt at hyre Carsten til at løse nogle af de opgaver, han har varetaget hidtil (hjælp til vedligeholdelse af stier, veje, affaldssortering, grenindsamling og vinternedlukning af skur på fællesgrunden Vesterlundvej 136). Carsten vil i lighed med alle andre leverandører blive aflønnet herfor.

i. Opfølgning på problemstilling med "skurvogn" på grund ved siden af festpladsen (påpeget på generalforsamlingen)

Bestyrelsen har taget kontakt til ejerne af skurvognene. Den ene skurvogn har kommunen godkendt kan stå på grunden, indtil der er bygget nyt sommerhus. Den anden skurvogn er ejeren i dialog med Silkeborg Kommune om. Ejeren forventer at få dispensation til skurvognen, indtil der er bygget nyt sommerhus på grunden.

4. Evt.

I sommer var der en autocamper parkeret på vores fællesgrund (Vesterlundvej 136) i flere dage. Bestyrelsen rettede henvendelse til ejeren og forklarede, at det ikke er tilladt at have autocamper o-lign. stående på grunden i mere end nogle få dage, og kun hvis man har tilknytning til området.

5. Næste møde torsdag den 3. november 2022 kl. 19